

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Ecole maternelle Centre
Castres (Tarn (81))**

Note de Première Phase (NPP)

Mars 2011 – N° 0810400V_RNPP



Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents

Déploiement national

Ecole maternelle Centre Castres (Tarn (81))

Note de Première Phase (NPP)

Mars 2011 – N° 0810400V_RNPP



	Nom / Visa	Fonction
Rédacteur	Gilles ESCHBACH	Ingénieur d'études
Vérificateur	Eric PUYDEBOIS	Chef de projet
Approbateur	Anne BARITEAU	Directrice de projet

SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service)*. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement

L'école maternelle Centre est localisée 12 avenue Albert 1^{er} à Castres (81). Cette école maternelle est la propriété de la ville de Castres. Depuis la rentrée 2010, elle accueille 103 enfants âgés de 3 à 6 ans encadrés par 14 adultes et comprend, sur une surface d'environ 1 300 m² :

- un bâtiment principal, édifié avec un étage, un rez-de-chaussée et un sous-sol partiel, qui abrite les activités scolaires, le restaurant, la chaufferie et une cuve à fuel,
- un bâtiment annexe, édifié avec un étage et un rez-de-chaussée, sans sous-sol, qui abrite un garage à vélo, une salle de vidéo et un préau.

L'école possède une cour de récréation recouverte d'enrobé avec un préau et un patio non accessible aux enfants.

L'école maternelle Centre ne possède ni logements de fonction, ni jardin pédagogique.

Lors de la visite de l'établissement, il a été observé que le bâtiment A comportait un sous-sol partiel. L'autre partie du bâtiment A est de plain-pied, tout comme le bâtiment B. Les revêtements et les bâtiments apparaissent en bon état. Aucun indice visuel ou olfactif n'a été relevé sur site.

Résultats des études historiques et documentaires

L'école maternelle Centre est incluse dans la liste des établissements concernés par la démarche de diagnostic du fait de sa contiguïté supposée avec le site *BASIAS MPY8107087*, ayant exercé une activité de garage automobile /station-service. L'étude historique montre que cette entreprise était en fait située au 161 avenue Albert 1^{er}, soit à environ 1 km au Sud Ouest de l'ETS.

Aucune autre ancienne activité industrielle, susceptible d'avoir influencé la qualité des milieux au droit de l'ETS, n'a été identifiée dans le proche environnement de l'ETS.

Résultats des études géologiques et hydrogéologiques

L'étude du contexte géologique et hydrogéologique indique que la nappe d'eau souterraine se trouve à une profondeur d'environ 3-4 mètres au droit du site. L'écoulement naturel de cette nappe s'effectue vers la rivière Agout, soit en direction du sud-est.

Le site BASIAS est localisé à 1 km en latéral hydraulique de l'ETS.

Influence potentielle des anciens sites industriels sur l'établissement scolaire

S'agissant d'une école maternelle, trois scénarios d'exposition sont à considérer.

Aucun scénario d'exposition potentielle n'a été retenu :

- l'inhalation de l'air dans les bâtiments, air qui serait susceptible d'être dégradé par des pollutions éventuelles provenant du site BASIAS :

La possibilité de dégradation de la qualité de l'air à l'intérieur des bâtiments de l'école maternelle via un transfert de composés volatils dans les sols et/ou les eaux souterraines n'a pas été retenue, du fait de l'absence de sites BASIAS, ou autres activités industrielles à proximité de l'ETS, susceptibles d'avoir influencé la qualité des milieux au droit de l'ETS.

- l'ingestion de sols par les enfants :

Le scénario d'exposition par ingestion de sols superficiels n'a pas été retenu du fait de l'absence de superposition de l'ETS et du site BASIAS. De plus aucune activité susceptible d'être à l'origine de dépôt de poussières sur les sols de l'ETS n'a été recensée dans le proche environnement de l'ETS.

- l'ingestion d'eau potable par les enfants :

Les réseaux d'eau potable ne traversant pas l'emprise du site BASIAS, la possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau du robinet par transfert de polluants au travers des canalisations n'est pas retenue.

Ainsi, en l'absence de vecteurs de transferts de l'ancien site BASIAS vers l'ETS, nous proposons de classer l'école maternelle Centre (n°0810400V), en « catégorie A : les sols de l'établissement ne posent pas de problème ».

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'établissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».

