

**Diagnostic des sols sur les lieux
accueillant des enfants et adolescents**

Déploiement national

**Ecole primaire privée catholique Saint-
Joseph
Mende (Lozère)**

Note de Première Phase (NPP)

N° 0480558W_RNPP

Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents

Déploiement national

Ecole primaire privée catholique Saint- Joseph Mende (Lozère)

Note de Première Phase (NPP)

N° 0480558W _RNPP



	Nom / Visa	Fonction
Rédacteur	HERVE Florence	Ingénieur d'études
Vérificateur	BOVER Frédéric	Ingénieur de projets
Approbateur	DURLET-BOUEXIERE Isabelle	Contrôleur qualité

SYNTHESE

L'Etat Français a souhaité faire procéder, comme le prévoit l'**action 19 du 2^{ème} Plan national santé environnement 2009-2013**, à un examen des situations environnementales liées au fait que des établissements accueillant des enfants ou des adolescents (ETS), tels que des crèches et des écoles, soient situés sur/ou à proximité immédiate d'anciens sites industriels ou d'activités de service recensés dans la base *BASIAS (Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service)*. Cette démarche est traduite dans l'article 43 de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement, promulguée le 5 août 2009. Elle est pilotée par le Ministère en charge de l'Écologie.

Description de l'établissement scolaire, résultats de la visite de l'établissement

L'école primaire privée catholique Saint-Joseph (ETS 0480558W) est localisée au 1 rue Chaptal à Mende (Lozère), en centre-ville. Elle est formée d'une école maternelle et d'une école élémentaire, accueillant 160 enfants âgés de 3 à 11 ans, encadrés par 12 personnes adultes.

L'école primaire, propriété de l'association immobilière Emile de Rodat, s'étend sur une surface d'environ 700 m² qui comprend un bâtiment comportant trois ailes bordant l'unique cour de récréation. Les ailes nord et est comportent 3 niveaux tandis que l'aile ouest comporte 2 niveaux.

Au cours de la visite, il a été constaté la présence d'un sous-sol partiel au droit du bâtiment. L'école primaire ne comporte pas de logement de fonction ni de jardin pédagogique. Dans le passé, une cuve de fioul se trouvait dans le local de la chaufferie de l'ETS.

Résultats des études historiques et documentaires

L'école primaire a été construite en contiguïté supposée d'un site recensé dans la base de données *BASIAS* (LRO04800179, imprimerie), ce qui a motivé son inclusion dans la liste des établissements concernés par la démarche de diagnostic.

L'étude historique et documentaire a permis de confirmer la présence de ce site *BASIAS* en contiguïté de l'ETS, dont l'activité passée était une imprimerie, en activité en 1938 mais dont les dates d'exploitation sont inconnues.

L'étude historique et documentaire a également permis d'identifier les sites *BASIAS* LRO4800273 (activités de garage, mécanique et soudure) en contiguïté de l'ETS, LRO4800277 et LRO4800278 (activités de garage, atelier, mécanique et soudure) à proximité de l'ETS (respectivement 20 et 50m de l'ETS). Leurs activités passées (anciens garages) utilisaient et stockaient des produits de types hydrocarbures et solvants.

Résultats des études géologiques et hydrogéologiques

Le site d'étude est implanté au droit de formations marneuses, surmontées par des remblais, susceptibles de contenir un aquifère superficiel à faible profondeur (inférieure à 5 m) et dont l'écoulement naturel est attendu du sud-est vers le nord-ouest, en direction du Lot. Aucun pompage susceptible de perturber cet écoulement n'a été recensé à proximité de l'ETS.

L'ETS se situe donc en amont hydraulique des sites BASIAS LRO04800179 (imprimerie) et LRO4800273 (garage, atelier mécanique et soudure) et en aval des sites LRO4800277 et LRO4800278 (garages, ateliers mécanique et soudure).

Etude des influences potentielles des anciens sites industriels sur l'établissement scolaire

S'agissant d'une école maternelle et élémentaire (enfants âgés entre 3 et 11 ans), sans logement de fonction ni jardin pédagogique, trois scénarios d'exposition sont à considérer.

Un scénario d'exposition potentielle a été retenu :

- exposition par inhalation de l'air dans les bâtiments de l'école, air qui est susceptible d'être dégradé par des substances éventuelles provenant du site BASIAS :

La contiguïté des sites BASIAS LRO4800179 (imprimerie) et LRO4800273 (garage, atelier mécanique et soudure) et la position en amont hydraulique des sites BASIAS LRO4800278, LRO4800277 (garages, ateliers mécanique et soudure) par rapport à l'ETS ne permettent pas de conclure à l'absence d'influence des activités BASIAS sur la qualité de l'air à l'intérieur des bâtiments de l'école via un transfert de composés volatils dans les sols et les eaux souterraines.

Les deux autres scénarios d'exposition ne sont pas retenus :

- l'ingestion de sols par les enfants :

Le scénario d'exposition par ingestion de sols superficiels a été considéré en raison de l'âge des enfants (3-11ans) fréquentant l'établissement pour lequel le porté main bouche est pertinent. Cependant, il n'a pas été retenu car aucune activité n'a été recensée en superposition de l'école et aucune activité génératrice de poussières et/ou de fumées n'a été recensée dans l'environnement proche de l'école primaire, et en raison de l'absence de sols nus et de jardin pédagogique. En effet, les sols sont entièrement recouverts d'un enrobé en bon état (pas de fissuration).

- l'ingestion d'eau par les enfants :

L'alimentation en eau potable s'effectue par la rue Chaptal sans transiter par un ancien site BASIAS. La possibilité d'une dégradation de la qualité de l'eau par transfert de polluants au travers des canalisations n'est donc pas retenue.

Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents- Phase 1
Ecole Primaire Privée Saint-Joseph_ Région Languedoc-Roussillon _ Département de la Lozère_ Mende (48)
Note de Première Phase (NPP) N° 0480558W_RNPP

Ainsi, l'étude historique et documentaire n'ayant pas permis de conclure à l'absence d'influence des sites BASIAS sur la qualité de l'air intérieur de l'établissement, nous proposons que l'école primaire privée Saint-Joseph (ETS 0480558W) **fasse l'objet d'une campagne de diagnostics sur les milieux pertinents (Phase 2)** à l'issue de la Phase 1.

Les informations disponibles à ce stade de l'étude ne mettent pas en évidence la nécessité de mettre en place des dispositions de gestion provisoires dans l'attente des résultats des investigations de Phase 2.

Le programme d'investigations de Phase 2 concerne l'air sous la dalle du réfectoire, de la salle polyvalente du rez-de-chaussée et du dégagement au nord de l'aile est, un prélèvement des gaz du au droit de l'ancien stockage de charbon et un prélèvement d'air dans le dégagement au nord de l'aile est.

Cet avis concerne la configuration actuelle de l'Etablissement et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».