

## **Diagnostic des sols sur les lieux accueillant des enfants et adolescents**

### **Déploiement national**

### **Groupe scolaire Pont Cardinal Ecole élémentaire Pont Cardinal – BRIVE LA GAILLARDE (Corrèze)**

### **Rapport Technique (RT) de Phase 2**

Décembre 2010– N° 0190145E\_RT



	<b>Nom / Visa</b>	<b>Fonction</b>
<b>Rédacteur</b>	Guillaume SCOUPPE	Technicien
<b>Vérificateur</b>	Mickael BOUVET	Chef de projets
<b>Approbateur</b>	Alain ROGER	Directeur de projet

## ***SYNTHESE***

L'Etat français a souhaité enquêter sur les dangers inhérents à d'anciens sites industriels potentiellement pollués. Cet examen est uniquement ciblé sur les établissements dits sensibles (crèches, écoles, ou autres établissements scolaires) construits sur ou à proximité immédiate de ces anciennes installations.

L'école élémentaire Pont Cardinal est localisée au 1, avenue Maillard à Brive-la-Gaillarde (19). Cette école, intégrée au groupe scolaire Pont-Cardinal regroupant également une école maternelle, propriété de la Mairie de Brive, accueille 167 enfants de 6 à 10 ans à la rentrée 2010 ainsi que 21 personnels adultes.

Le site de l'école élémentaire présente, sur une surface d'environ 2 232 m<sup>2</sup>, deux bâtiments comprenant les salles de classes, un bâtiment regroupant les sanitaires, un réfectoire, commun aux écoles élémentaire et maternelle, un préau et un grand espace extérieur goudronné servant de cours de récréation. Il est à noter la présence d'une cuve à fioul toujours en activité, localisée dans la chaufferie.

Cette école a été construite en limite d'une ancienne station service répertoriée dans la base de données BASIAS, dont l'activité aurait débuté dans les années 1960. Les bâtiments de cette école ont été construits en 1873.

Au regard de ces anciennes activités (collecte et distribution d'essence), et de la présence d'une cuve à fioul, les polluants potentiellement présents au droit du site, dans les sols et les eaux souterraines et/ou dans l'air du sol et l'air ambiant, sont :

- des Hydrocarbures aliphatiques ;
- des Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP) ;
- des Hydrocarbures Aromatiques Monocycliques (HAM dont BTEX).

Compte tenu de l'usage, du contexte géologique et hydrogéologique, des aménagements, de la localisation de l'école vis-à-vis du site potentiellement pollué et de la physico-chimie des substances potentiellement présentes, une seconde phase de diagnostic incluant des investigations a donc été menée. Elles ont porté sur :

- l'air du sol (dans la cour, dans une classe) ;
- l'air ambiant du sous-sol du bâtiment principal de l'école.

Les éléments de diagnostic des phases 1 et 2 montrent que la situation environnementale des milieux de vie de l'établissement est compatible avec leurs usages.

L'air du sol et l'air ambiant du sous-sol ne présentent pas d'anomalie particulière imputable à l'ancien site industriel (ancienne station service) ayant motivé l'intégration de l'ETS à la démarche « Etablissements sensibles » ;

Nous proposons de classer ce site en catégorie **A** : **« Les sols de l'établissement ne posent pas de problème. »**

**Cet avis concerne la configuration actuelle de l'ETS et se base sur les connaissances techniques et scientifiques du moment, au regard de la méthodologie mise en œuvre dans le cadre de la démarche « Etablissements sensibles ».**

Compte tenu des traces d'hydrocarbures mesurées dans les gaz du sol à proximité de la cuve à fioul de l'ETS et bien que les concentrations soient inférieures aux valeurs d'interprétation, nous recommandons que les locaux (sanitaires) proches de cette cuve soient ventilés.